गुजरा नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्डः ४ संख्याः १ मितिः २०८३/०३/०८

भाग- १

गुजरा नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
सिमराभवानिपुर, रौतहट

आर्थिक ऐन, २०८३

नगरसभा बाट स्वीकृत मिति : २०८३/०३/०८

गुजरा नगरपालिकाको

आर्थिक ऐन, २०८३

स्वीकृति

गुजरा नगर सभा, रौतहट

गुजरा नगरपालिकाको आर्थिक विधेयक,२०८३

अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना:- गुजरा नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनीक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२६ को उपधारा (१) बमोजिम नगर सभाले स्वीकृत गर्ने गरि यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्ररम्भ:- (१) यस ऐनको नाम आर्थिक विधयेक, २०८३ रहेकोछ ।

(२) यो विधयेक, २०८३ साल साउन १ गतेदेखि गुजरा नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. सम्पती कर:- गुजरा नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम एकिकृत सम्पती कर/घरजग्गा कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. भुमी कर (मालपोत) :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर आ.ब.२०८२।०८३ असार मसान्तसम्मको बक्यौता असुल उपर गरिनेछ ।

४. घर वहाल कर :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै आंशिक तवरले वहालमा लिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यपार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी, जिवजन्तु, ईट, पराल र भुस नगर निकासी कर :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जिब जन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जिब जन्तुको हाड, सिंह, प्वाँख, छाला, ईट, पराल र भुस जस्ता बस्तुको व्यवसायीक कारोबार नगर निकासी गरे वापत अनुसूची (५) बमोजिम लगाईने र असुल गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (६) बमोजिम सवारि साधन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्य व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्य व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. मनोरन्जन कर :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्य व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१०. बहाल बिरौटी शुल्क :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लेखित भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोहि अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

११. पर्किङ्ग शुल्क :- गुजरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१२. ट्रेकिङ्ग, कोयोकिङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ऱ्यापङ्कटीङ्ग शुल्क :- गुजरा नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ऱ्याफ्टीङ्ग सेवा वा व्यवसाय संचालन गरे वापत अनुसूची (११) बमोजिम शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१३. सेवा शुल्क,दस्तुर :- यस नगरपालिकाले निर्णय, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (१२) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराईएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१४. पर्यटन शुल्क दस्तुर :- गुजरा नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुवाट अनुसूची (१३) मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्य व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१५. ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो दहत्तर बहत्तर शुल्क :- मधेश प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन, २०८३ को अनुसुची ६ मा उल्लेखित ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो दहत्तर बहत्तर शुल्क तोकिएकोमा यस नगरपालिकाले आ.व. २०८३।०८४ मा उक्त दरको औसत दरमा अनुसुचि १४ बमोजिम शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१६. कर छुट :- यस बिधेयक बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका ब्यक्ति वा संस्थालाई कुनै किसिमको कर छुट दिईनेछैन ।

१७. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि :- यो बिधेयकमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यबिधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

क) अनुसूचीहरु

अनुसूची १

(दफा २ सँग सम्बन्धित)

एकीकृत सम्पति करका दरहरु आ.व.२०८३।०८४ देखि लागु हुने गरी

क्र.सं.	सम्पत्तिको अन्तिम मुल्य	कर रकम रु.	कर अक्षरेपी
०१	रु.१० लाखसम्म	५०।-	पचासमात्र ।
०२	रु.१० लाख १ देखि १५ लाखसम्म	१००।-	एक सयमात्र ।
०३	रु.१५ लाख १ देखि २० लाखसम्म	२५०।-	दुई सय पचासमात्र ।
०४	रु.२० लाख १ देखि ३० लाखसम्म	५००।-	पाँच सयमात्र ।
०५	रु.३० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	१०००।-	एक हजारमात्र ।
०६	रु.५० लाख १ देखि १ करोडसम्म	१५००।-	एक हजार पाँच सयमात्र ।
०७	रु.१ करोड १ देखि २ करोडसम्म	५०००।-	पाँच हजारमात्र ।
०८	रु.२ करोड १ देखि ३ करोडसम्म	१०,०००।-	दश हजारमात्र ।
०९	रु.३ करोड १ देखि ४ करोडसम्म	२०,०००।-	बीस हजारमात्र ।
१०	रु.४ करोड १ देखि माथी जति भए त्यतिमा १ रुपैयाको दरले		

अनुसूची २

(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

घरजग्गा (घरधुरी) कर तथा मालपोत करका दर आ.व.२०८२/०८३ असारमसान्त भन्दा अगाडीको बक्यौता असुल प्रयोजनको लागि

घरधुरी कर तर्फ

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
०१	दुई वा सो भन्दा बढी तला भएको पक्की घर	३००।-	
०२	अर्ध पक्की घर (एक तला पक्की माथी)	१००।-	
०३	एक तले पक्की घर	१५०।-	
०४	अर्ध पक्की घर	५०।-	
०५	जस्ताको छानो भएको घर ३ कोठा भन्दा माथी	२५।-	
०६	जस्ताको छानो भएको घर ३ कोठासम्मको	२५।-	
०७	टाईल, खर वा परालको छानो भएको घर	२५।-	

नोट १:- १ वर्ष वा सो भन्दा वढी वर्षको बक्यौता भूमि कर भएमा ५० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

भुमी कर तर्फ (प्रति कठ्ठा)

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
०१	अब्बल, दोयम, सिम, चहार	५।-	प्रति कठ्ठा

नोट २:- जरिवना सम्बन्धमा ।

एकिकृत सम्पती कर सालवसाली पौष मसान्तभित्र बुझाउनुपर्नेछ । सो नबुझाए निम्न जरिवाना लाग्नेछ ।

०१) पहिलो बर्ष भए १०%

०२) दोस्रो बर्ष भए २०%

०३) तेस्रो बर्ष भए ३०%

०४) चौथो बर्ष भए ४०%

०५) पाचौं बर्ष भए ५०%

०६) छैठो बर्ष भए ६०%

०७) सातौ बर्ष भए ७०%

०८) आठौ बर्ष भए ८०%

०९) नवौ बर्ष भए ९०%

१०) दसौ बर्ष भए १००%

११) र सो भन्दा बढी जतिसुकै बर्षको बक्यौता भए पनि १२५% जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसूची ३

(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

घर/जग्गा वहाल करको दर

क.सं.	विवरण	दर	कैफियत
०१	प्रति कारोबार	१०%	

अनुसूची ४

(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

<u>व्यवसाय करको दर</u>

क.सं.	विवरण	५ लाखसम्म	५ लाख भन्दामाथी	कैफियत
		दर	दर	
०१	किराना पसल	५००।-	१०००।-	
०२	चिया,नास्ता पसल	५००।-	१०००।-	
०३	होटल (खाना,नास्ता मात्रै)	५००।-	१०००।-	
०४	होटल (खाने बस्ने सुविधा सहित)	१०००।-	१५००।-	
०५	थान कपडा पसल	५००।-	१०००।-	
०६	हार्डवेयर तथा भाडा पसल	१५००।-	२५००।-	
०७	तरकारी तथा फलफुल पसल	५००।-	१०००।-	
०८	स्टेशनरी,पुस्तक,पत्रपत्रिका पसल	५००।-	१०००।-	
०९	फेन्सी कपडा पसल	१०००।-	२०००।-	
१०	औषधी पसल	१०००।-	२०००।-	
११	एग्रोभेट पसल	१०००।-	२०००।-	
१२	टेलरिङ	५००।-	१०००।-	
१३	टेलरिङ तथा थान कपडा	१०००।-	१५००।-	
१४	फर्निचर पसल	१०००।-	१५००।-	
१५	ईन्जिनियरिङ तथा शैक्षिक परामर्श सेवा	१०००।-	१५००।-	
१६	मदिरा तथा किराना पसल	१५००।-	२०००।-	
१७	सुनचाँदी पसल	१५००।-	२५००।-	
१८	सुनचाँदी मर्मत सेन्टर	५००।-	१०००।-	
१९	भाँडा पसल	५००।-	१०००।-	

२०	**घडी,मोबाईल,रेडियो,लगायत ईलेक्ट्रोनिक्स पसल**	५००।-	१०००।-	
२१	घडी,मोबाईल,रेडियो मर्मत सेन्टर	५००।-	१०००।-	
२२	ब्युटीपार्लर,हजाम	५००।-	१०००।-	
२३	मोटरसाईकल मर्मत सेन्टर	५००।-	१०००।-	
२४	मनी ट्रान्सफर	१०००।-	२०००।-	
२५	मासु पसल कुखुरा,खसी	५००।-	१०००।-	
२६	मासु सँगुर पसल	५००।-	१०००।-	
२७	मासु राँगा	५००।-	१०००।-	
२८	माछा पसल	५००।-	१०००।-	
२५	कस्मेटिक पसल	५००।-	१०००।-	
२६	कम्युनिकेशन सेन्टर	५००।-	१०००।-	
२७	जुत्ता,चप्पल पसल	५००।-	१०००।-	
२८	फोटो स्टुडियो	५००।-	१०००।-	
२९	पेट्रोलियम पदार्थ	१०००।-	२५००।-	
३०	खाद्यान तथा गाला पसल	१०००।-	२०००।-	
३१	साईकल/रिक्सा मर्मत तथा बिक्रि	१०००।-	१५००।-	
३२	निर्माण ब्यवसाय	१०००।-	१५००।-	
३३	स-मिल	२०००।-	५०००।-	
३४	छापाखाना	१०००।-	१५००।-	
३५	गल्ला पसल	१५००।-	२०००।-	
३६	मोटर्स पार्टस बिक्रि	१५००।-	२०००।-	
३७	बचत तथा ऋण सहकारी संस्था	२०००।-	३०००।-	
३८	बहु उद्देशीय कृषि सहकारी संस्था	१०००।-	२०००।-	
३९	कबाडी	१०००।-	२०००।-	
४०	टेन्ट हाउस	२०००।-	३०००।-	
४१	चश्मा पसल	५००।-	१०००।-	
४२	धागो टाँक पसल	५००।-	१०००।-	
४३	ग्यास सिलिन्डर बिक्रि	१५००।-	३०००।-	
४४	गिफ्ट तथा फोटो फ्रेम पसल	१०००।-	२०००।-	

४५	पशु पालन व्यवसाय	५००।-	१०००।-	
४६	कृषि व्यवसाय	५००।-	१०००।-	
४७	फुटपाथ पसल	५००।-	१०००।-	
४८	छाला संकलन तथा बिक्रि पसल	५००।-	१०००।-	
५०	फ्रुट उद्योग व्यवसाय कर	१०००।-	२०००।-	
५१	सोलार सम्बन्धि पसल	१०००।-	२०००।-	
५२	चार पाँग्रे मोटर बिक्रेता	-	३०००।-	
५३	कम्प्युटर तथा टिभी सम्बन्धि कारोबार	५००।-	१०००।-	
५४	कम्प्युटर ईन्स्टिच्युट	५००।-	१०००।-	
५५	डेन्टल क्लिनिक	५००।-	१०००।-	
५६	कम्प्युटर तथा टिभि मर्मत केन्द्र	५००।-	-	
५७	हेभि इक्विपमेन्ट,बस,ट्रक,आदि मर्मत	५००।-	-	
५८	सवारी बडि बिल्डर्स	५००।-	-	
५९	सवारी टायर बिक्रेता	५००।-	१०००।-	
६०	आलमुनियम उद्योग	५००।-	१०००।-	
६१	घरेलु प्रकृतिका ईटा उद्योग	२०००।-	३०००।-	
६२	ईटा उद्योग	१,००,००० ।-	१,५०,०००।-	
६३	डेरी उद्योग	५००।-	१०००।-	
६४	मिनरल वाटर उद्योग	१००० ।-	२०००।-	
६५	चाउमिन उद्योग	१००० ।-	२०००।-	
६६	कापी उद्योग	१००० ।-	२०००।-	
६७	बोरा उद्योग	५००।-	१०००।-	
६८	पाउरोटी उद्योग	५००।-	१०००।-	
६९	गार्मेन्ट उद्योग	५००।-	१०००।-	
७०	फर्निचर उद्योग	१००० ।-	२०००।-	
७१	कसर उद्योग	५०००।-	१०,०००।-	
७२	फलोर मिल	२०००।-	३०००।-	
७३	राईस मिल	२०००।-	३०००।-	

७४	आयल मिल	२०००।-	३०००।-	
७५	टायर मर्मत तथा हावा हाल्ने	५००।-	-	
७६	चिकित्सक,वकिल, लेखा परीक्षक	५००।-	-	
७७	नापी सेवा ,बिमा एजेन्ट,पशु चिकित्सक	५००।-	-	
७८	ड्राईभिङ सेन्टर	५००।-	-	
७९	छपाई तथा प्रकाशन प्रसारण	५००।-	१०००।-	
८०	साईन बोर्ड पेन्टिङ सेवा	५००।-	१०००।-	
८१	बाणिज्य बैंक		५०००।-	
८२	विकास बैंक		३०००।-	
८३	फाइनान्स कम्पनी तथा बितिय संस्था		२०००।-	
८४	बिमा कम्पनी		२०००।-	
८५	निजी अस्पताल		१५००।-	
८६	नर्सिङ होम		३०००।-	
८७	डेन्टल होस्पिटल		१०००।-	
८८	बैदेशिक रोजगारी		२०००।-	
८९	ठेला रिक्सा कर		१००।-	
९०	डकर्मि ब्यवसाय कर		५००।-	
९१	**माथि उल्लेखित ब्यवसायमा नपरेका ब्यवसायमा**	५००।-	१०००।-	

अनुसूची ५

(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

जडिबुटी,कबाडी र जिवजन्तु कर

क्र.सं.	विवरण	ईकाइ	दर	कैफियत
०१	कवाडी माल,हाड,सिङ,प्वाँख	प्रति ट्याक्टर	३,०००।-	
०२	कवाडी माल,हाड,सिङ,प्वाँख	प्रति ट्रक	५,०००।-	
०३	छाला	प्रति गोटा	१०।-	

०४	ईट	प्रति गोटा	०.०५।-	
०५	पराल, भुस	प्रति ट्रक	५००।-	
०६	पराल, भुस	प्रति ट्रयाक्टर	२००।-	

आ.व.२०८३।०८४ मा नगर निकासी करको वोलपत्रको न्यूनतम अंक रु.६,००,०००।- कायम गर्ने ।

अनुसूची ६

(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

सवारी साधनमा नविकरण कर

क.सं.	सवारीको नाम	बार्षिक दर	कैफियत
०१	ट्रयाक्टर	५००।-	
०२	मोटरसाईकल,स्कुटर,टेम्पो	५००।-	
०३	ट्याक्सी	१०००।-	
०४	स्काभेटर,जेसिबी	२५००।-	
०५	बस,ट्रक	२०००।-	
०६	पिकअप भ्यान	१५००।-	
०७	ई रिक्सा	५०००।-	दर्ता
०८	ई रिक्सा	१०००।-	नविकरण
०९	टागा, रिक्सा, ठेला	२०००।-	दर्ता
१०	टागा, रिक्सा, ठेला	५००।-	नविकरण

अनुसूची ७

(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन करको दररेटहरुः

सि.नं.	विवरण	इकाई	२०८३/०८४
१.	डि.पि.एस.बोर्डहरु	प्रतिवर्ग फिट	१००।-
२.	प्रचार प्रसार पर्चा पम्पलेट	प्रति पाना	१।-
३.	व्यापारिक होरिङ्गवोर्डहरुको	प्रतिवर्ग फिट	१००।-

४.	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनको फलेक्स	प्रतिवर्ग फिट	२०।-
५.	कपडा तुल तथा फ्रेम नगरिएको फलेक्स ब्यानर	प्रति थान प्रति पटक	२००।-
६.	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनका लागि घर तथा पर्खालहरुमा लेखिएको प्रचार प्रसारहरुमा	प्रतिवर्ग फिट	२५।-
७.	डिजिटल होरिङ्गवोर्ड	प्रतिवर्ग फिट	४०।-
८.	डि.पि.एस.वोर्डहरुलाई १० वर्ग फिट भन्दा साना एक भन्दा वढी वोर्ड राख्ने भएमा	प्रतिवर्ग फिट	१००।-
९.	लाइटवोर्ड/विधुत पोल	प्रतिवर्ग फिट	५००।-
१०.	मुख्य शहरी क्षेत्रको सोलार पोलमा विज्ञापन गर्दा	वार्षिक	३००।-
११.	एल.ई.डि.बोर्ड	प्रतिवर्ग फिट	५००।-
१२.	घुम्ती प्रचार प्रसार अन्य व्यवसायिक वस्तु	प्रति दिन	१०००।-
१३.	मदिराजन्य वस्तुको विज्ञापन होरिङ्ग वोर्ड	प्रतिवर्ग फिट	५०।-
१४.	अन्य वस्तुको विज्ञापनमा	प्रतिवर्ग फिट	४०।-

नोटः बैङ्क तथा वित्तिय संस्थाको हकमा कार्यालय रहेको स्थानको एल.ई.डि. बोर्डको प्रति वर्ग फिट रु.२५०।- ले हुने ।

अनुसूची ८

(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

मनोरञ्जन करको दर

क्र.सं.	विवरण	दर(बार्षिक)	कैफियत
१	न.पा.भरिमा रहेको म्युजिकल डान्स प्रोग्रामको	३०००।-	
२	नगरपालिका भरिमा रहेको डिजेको लागि	१५००।-	
३	नगरपालिका बाहिरबाट आएर एक पटक म्युजिकल डान्स प्रोग्राम गर्दा	३००।-	

अनुसूची ९

(दफा १० सँग सम्बन्धित)

बहाल बिटौरी शुल्क दर

हाट बजार कर

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
०१	टोकरी पाँच के.जी.सम्मको	१०।-	
०२	टोकरी पाँच के.जी.भन्दा बढीको	१५।-	
०३	तरकारी प्रति साईकल	१५।-	
०४	ट्रयाक्टर प्रति तरकारी	१००।-	
०५	माछा भारी ५ के.जी.सम्मको	१०।-	
०६	माछा भारी ५ के.जी.देखि २५ के.जी.सम्म	२०।-	
०७	माछा भारी २५ के.जी भन्दा माथी	३०।-	
०८	खसी बाखा प्रति गोटा	४०।-	
०९	पाठापाठी प्रति गोटा	३०।-	
१०	सुँगुर पाठा प्रति गोटा	३०।-	
११	कुखुरा प्रति गोटा	१०।-	
१२	मासु सुँगुर	१५०।-	
१३	मासु राँगा	२००।-	
१४	मासु खसी	१००।-	
१५	रेडिमेड कपडा	१५।-	
१६	किराना तथा मिठाई	१५।-	
१७	खैनी खुद्रा	१०।-	
१८	छाता मर्मत	५।-	
१९	जुत्ता मर्मत	५।-	
२०	फलफुल बिक्रेता	१०।-	

२१	खानेतेल मटितेल बिक्रेता	१५।-	
२२	चटपटे बिक्रेता	१०।-	
२३	सरसमानको प्रचार प्रसार	१०।-	
२४	कुम्हाले भाँडा बिक्रेता	५।-	
२५	मिठाई प्रति पसल	१०।-	
२६	मासु भुजाई	१५।-	
२७	पाउरोटी,बरफ,आईसक्रिम	१०।-	
२८	जुत्ता चप्पलको पसल	१०।-	
२५	ईलेक्ट्रोनिक्स पसल	२५।-	
२६	अन्न प्रति भारी	२०।-	
२७	काठको सामाग्री	१०।-	
२८	बाँसको सामाग्री	१०।-	
२९	अन्य माथी उल्लेख नभएका ब्यवसाय	१०।-	
नोटः- अन्य पसलहरुको हकमा प्रकृति अनुसार कर निर्धारण गरिनेछ । साबिकका बजारका पसलहरुलाई पनि रु.२०।- का दरले हाटिय कर लिईनेछ ।			

अनुसूची १०

(दफा ११ सँग सम्बन्धित)

पार्किङ शुल्क दर

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
	हाल निर्धारण नगरीएको		

अनुसूची ११

(दफा १२ सँग सम्बन्धित)

<u>ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ, बन्जिजम्पीङ, जिपफ्लायर र ऱ्याफ्टिङ शुल्क दर</u>

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
१	हाल निर्धारण नगरीएको		

अनुसूची १२

(दफा १३ सँग सम्बन्धित)

पुर्वाधार उपयोग ,सिफारिस, सेवा शुल्क दस्तुर

पुर्वाधार उपयोग कर

<u>१. मल्टिकम्पलेक्स भवनको सटरहरुको भाडा दर</u>

क.) सटर नं. १ भाडा दर रु. ३००० प्रति महिना ।

ख.) सटर नं. ११ भाडा दर रु. ३००० प्रति महिना ।

ग.) सटर नं. २ देखि १० सम्म प्रति सटर भाडा दर रु. २००० प्रति महिना ।

घ.) सटर नं. १२ देखि ६३ सम्म प्रति सटर भाडा दर रु. १००० प्रति महिना ।

२. प्रशासनीक भवनको पश्चिम पट्टीको सटरहरुको प्रति सटर भाडा दर रु. २००० प्रति महिना ।

३. गुजरा न.पा.वडा नं. ५ मा रहेको पोखरीको वार्षिक भाडा रु.६०,०००।- दरले ५ वर्षको लागि रु.३,००,०००।-

सिफारिस, सेवा शुल्क दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	सिफारिस दस्तुर	कैफियत
०१	निवेदन	निशुल्क	
०२	नगरिकता सम्बन्धि सिफारिस		
०३	अनुसुचि १ नगरिकता सिफारिस	५०।-	
०४	अनुसुचि २ प्रतिलिपी सिफारिस	१००।-	
०५	अनुसुचि ३ बैबाहिक अगंकृत नागरीकता सिफारिस	५००।-	
०६	नगरिकता विवरण संशोधन	१००।-	
०७	बंशज तथा अबिबाहित नागरिकता सर्जमिन तथा सिफारिस कार्य	१००।-	
०८	जग्गाको स्रेस्ता कार्यान्वयन तथा दर्ता सिफारिस		
०९	बजार क्षेत्र सँग जोडिएका जग्गा प्रति कठठा	१००।-	
१०	ग्राभेल सडकले जोडिएको जग्गा प्रति कठठा	५०।-	
११	कच्ची सडकले जोडिएको जग्गा प्रति कठठा	२५।-	
१२	अन्य जग्गा प्रति कठठा	१५।-	
१३	जग्गाको चार किल्ला प्रमाणित	५००।-	
१४	घर जग्गा मुल्याङ्कन तथा आम्दानी प्रमाणित	१०००।-	
१५	घर जग्गाको मुल्याङ्कन		
१६	रु १० लाखसम्म	३००।-	
१७	रु ५० लाख सम्म	२०००।-	
१८	रु ५० लाख माथी	४०००।-	
१९	आम्दानी प्रमाणित		
२०	रु १० लाखसम्म	३००।-	
२१	रु ५० लाखसम्म	२०००।-	
२२	रु ५० लाख भन्दा माथी	४०००।-	
२३	**घरबाटो प्रमाणित**	१००।-	
२४	**घरबाटो सिफारिस**	१००।-	
२५	**धनी पुर्जामा घर कायम सिफारिस**	१००।-	
२६	**जग्गा सम्बन्धि सिफारिस**	१००।-	
२७	पुर्जामा विवरण संशोधन	१००।-	

२८	पुर्जा हराएको	२००।-	
२९	जग्गा बढी कायम	५००।-	
३०	परिवार विवरण प्रमाणित	२००।-	
३१	हकवाला जिवित रहेको सिफारिस	२००।-	
३२	नाता प्रमाणित अनुसुचि	५०।-	
३३	बैदेशिक रोजगार प्रमाणित	१००।-	
३४	घरेलु उधोग दर्ता	२००।-	
३५	कर चुक्ता प्रमाणित	५०।-	
३६	नबालक परिचय पत्र सिफारिस	५०।-	
३७	आदिवासि,जनजाती,दलित,अल्पसंख्यक,मधेसी,मुस्लीम सिफारिस तथा प्रमाणित	५०।-	
३८	**घर नक्सा पास**		
३९	नयाँ घर प्रति वर्ग फिट	३।-	
४०	पुरानो घर प्रति वर्ग फिट	५।-	
४१	कम्पाउण्ड पर्खाल प्रति वर्ग फिट	१।-	
४२	**बिक्रि आय**		
४३	पुराना सामान,दाउरा,काठ विक्रि		
४४	फाराम विक्रि		
४५	ऐन नियमावली,कार्यविधि,गाउँ पर्श्वचित्र आदी	मुल्य तोके बमोजिम	
४६	कार्यालयको कागजात उतार प्रतिलिपी	१००।-	
४७	**दण्ड सजाय**		
४८	पञ्जिकरण बिलम्ब शुल्क (राष्ट्रिय परिचयपत्र तथा पञ्जीकरण नियमावली २०७७ को अनुसूची ३) वमोजिमको शुल्क लाग्ने छ।		
४९	पञ्जिकरण सेवा शुल्क (राष्ट्रिय परिचयपत्र तथा पञ्जीकरण नियमावली २०७७ को अनुसूची ३) वमोजिमको शुल्क लाग्ने छ।		
५०	नोटः-३५ दिन भित्रको घटना दर्तामा कुनै प्रकारको शुल्क नलाग्ने उल्लेखित सबै प्रकारको सिफारिसलाई अंग्रेजीमा तयार गर्दा दोब्बर दस्तुर लिईनेछ।		
५१	**सवारी साधन सेवा शुल्क/भाडा दर**		
	एम्बुलेन्स (काठमाण्डौं र भरतपुरसम्म जाँदा सवारी चालकलाई खाना खाजा वापत रु.५००।- थप खर्च लाग्नेछ।)		

(क)	गुजरा नगरपालिका देखि चन्द्रपुरसम्म	७००।-	
(ख)	गुजरा नगरपालिका देखि गौरसम्म	१०००।-	
(ग)	गुजरा नगरपालिका देखि बिरगंजसम्म	२५००।-	
(घ)	गुजरा नगरपालिका देखि हेटौडासम्म	२५००।-	
(ङ)	गुजरा नगरपालिका देखि रक्सौलसम्म	२५००।-	
(च)	गुजरा नगरपालिका देखि मोतिहारीसम्म	३०००।-	
(छ)	गुजरा नगरपालिका देखि भरतपुरसम्म	५०००।-	
(ज)	गुजरा नगरपालिका देखि काठमाडौंसम्म	८०००।-	
(झ)	ट्रक प्रति दिन	३५००।-	
(ञ)	ट्रेक्टर प्रति दिन	२०००।-	
(ट)	ब्याक -हो लोडर (जे.सि.भि.) प्रति घण्टा	१५००।-	
५२	वकस पत्र सिफारिस	२०००।-	
५३	बकस पत्र सिफारिस महिला	१५००।-	
५४	शेषपछिको वकस पत्र सिफारिस	१०००।-	
५५	अंश वण्डा सिफारिस	५००।-	
५६	नाता प्रमाणित विदेश प्रयोजन	५००।-	
५७	नाता प्रमाणित अनुसूचि अनुसार	५०।-	
५८	विदेश प्रयोजनको लागि गरिने सिफारिस	५००।-	
५९	घर कायम सिफारिस	५००।-	
६०	रकम असुलीमा विगोको (मिलापत्र)	१५%	
६१	स्थायी वसोवास सिफारिस	२००।-	
६२	अस्थायी वसोवास सिफारिस	३००।-	
६३	सम्वन्ध विच्छेद राय सिफारिस	१०००।-	
६४	नाम सच्याई सर्जमिन (नाम, जन्मस्थान, मिति)	२००।-	
६५	मिलापत्र दुवै पक्षवाट	२५०।-	
६६	टेलिफोन सिफारिस	५००।-	
६७	खानेपानी तथा सरसफाई संस्थामा धारा सिफारिस	२००।-	
६८	संघ संस्था दर्ता सिफारिस	१०००।-	
६९	संघ संस्था नविकरण सिफारिस	५००।-	
७०	काठ सिफारिस कुकाठ, गोलिया	५००।-	
७१	काठ सिफारिस कुकाठ, जर्ना र दाउरा	३००।-	
७२	काठ सिफारिस साल सिसौ, गोलिया	१०००।-	

७३	काठ सिफारिस साल सिसौ जघद्धर्ना र दाउरा	५००।-	
७४	अशक्त, गरीब सिफारीस	निःशुल्क	
७५	अमिन सेवा शुल्क	२०००।-	
७६	सुकुम्वासी पुर्जा सिफारिस	३००।-	
७७	छुट जग्गा सिफारिस प्रति कठ्ठा	३०००।-	
७८	ऐलानी जग्गाको लिखत पारीत सिफारीस	२००।-	
७९	सुकुम्वासी सिफारिस	१००।-	
८०	द्वन्दपिडित सिफारिस	lg:z'Ns	
८१	लालपुर्जा फोटो टांस	१००।-	
८२	नगदी रसिद समेत प्रमाणित	१००।-	
८३	कपालि तमसुक प्रमाणित तथा दर्ता	२००।-	
८४	व्यवसायको लगत कट्टा गरेवापत	२००।-	
८५	भरुवा बन्दुक नविकरण शुल्क	१०००।-	
८६	मोठ श्रेस्ता सिफारिस	५००।-	
८७	उद्योग नामसारी (ठुला)	१००० ।-	
८८	उद्योग नामसारी (सानो)	४००।-	
८९	व्यवसाय नामसारी सिफारिस	५००।-	
९०	पेन्सन सिफारिस स्वदेश	२००।-	
९१	पेन्सन सिफारिस भारत	५००।-	
९२	पेन्सन सिफारिस तेश्रो मुलुक	८००।-	
९३	पेन्सन नामसारी स्वदेशी	२००।-	
९४	पेन्सन नामसारी भारतिय	५००।-	
९५	नागरिकता सिफारिस	५०।-	
९६	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	१०० ।-	
९७	पेन्सन नामसारी तेश्रो मुलुक	८००।-	
९८	टेलिफोन,विधुत धारा नामसारी सिफारिस	३००।-	
९९	**मोहि लगत कटा**		
क	मोहि लगत कट्टा १० कठठा सम्म	५००।-	
ख	मोहि लगत कट्टा १ विगाह सम्म	१००० ।-	
ग	१ विगाह भन्दा माथी ५ विगाह सम्म	१५०० ।-	
घ	५ विगाह भन्दा माथी	२०००।-	

ङ	मोही नामसारी	३००।-	
१००	**घरजग्गा नामसारी सिफारिस शहरी क्षेत्र वाहिर**		
क	५ कठ्ठा सम्म	३००।-	
ख	५-१० कठ्ठा सम्म	४००।-	
ग	१०-१ विगाह सम्म	६००।-	
घ	सो भन्दा माथि	८००।-	
१०१	**अपुताली सिफारिस**		
क	५ कठ्ठा सम्म	८००।-	
ख	५-१० कठ्ठा सम्म	१००० ।-	
ग	१०-१ विगाह सम्म	१५०० ।-	
घ	सो भन्दा माथि	२०००।-	
१०२	**ऐलानी जग्गा दर्ता सर्जमिन**		
क	५ कठ्ठा सम्म	२००।-	
ख	५-१० कठ्ठा सम्म	३००।-	
ग	१०-१ विगाह सम्म	४००।-	
घ	सो भन्दा माथि	५००।-	
१०३	**ठेक्का पट्टा लाईसेन्सको लागि सिफारिस**		
क	क श्रेणी	१०००० ।-	
ख	ख श्रेणी	८०००।-	
ग	ग श्रेणी	६०००।-	
घ	घ श्रेणी	५०००।-	
१०४	**ठेक्का पट्टा लाईसेन्सको नवीकरण सिफारिस**		
क	क श्रेणी	५०००।-	
ख	ख श्रेणी	४०००।-	
ग	ग श्रेणी	३५००।-	
घ	घ श्रेणी	३०००।-	
१०५	**उद्योग सिफारिस तर्फ**		
क	५ हर्ष पावर सम्म	७००।-	
ख	१० हर्ष पावर सम्म	१२०० ।-	
ग	१५ हर्ष पावर सम्म	१५०० ।-	
घ	२० हर्ष पावर सम्म	१७०० ।-	
	२५ हर्ष पावर सम्म	२०००।-	
	३० हर्ष पावर सम्म	२४००।-	
	३५ हर्ष पावर सम्म	२७००।-	

	४० हर्ष पावर सम्म	३०००।-	
	४० हर्ष पावर देखी माथि	३५००।-	
१०६	**विदेश प्रयोजनका लागि सिफारिस**		
	जन्ममिति प्रमाणित	५००।-	
	विवाहित, अविवाहित प्रमाणित	५००।-	
	ठेगाना प्रमाणित	५००।-	
	चारित्रिक प्रमाणित	५००।-	
	नाम फरक	५००।-	
107	**स्वदेश प्रयोजनका लागि सिफारिस**		
	जन्ममिति प्रमाणित	१००।-	
	विवाहित, अविवाहित प्रमाणित	१००।-	
	ठेगाना प्रमाणित	१००।-	
	चारित्रिक प्रमाणित	१००।-	
	अन्य विविध	१००।-	
	संशोधन सम्वन्धी	२००।-	
१०८	**फाराम विक्री**		
क	विद्युत खानेपानी फाराम	१००।-	
ख	घर नक्शापास पुस्तिका	३००।-	
ग	पेशा व्यवसाय प्रमाण पत्र	१००।-	
घ	नागरिकता फाराम	२५।-	
ङ	एकीकृत सम्पत्तिकर फाराम	निःशुल्क	
च	उपरोक्त वाहेकका फारामहरु	१००।-	
१०९	**उद्योग/व्यवसाय दर्ता सिफारिस**		
क	पोल्ट्री फर्म, खाद्य, तेल, कापि, माहुरी, पशुपालन	५००।-	
ख	काठ तथा स्टील फर्निचर,ग्रील उद्योग, दाना, डेरी उद्योग, टायर उद्योग, पाउरोटि	५००।-	
ग	बाकस, होजेरी, गारमेन्ट, खुकुरी, ग्यास वेलडिङ्ग, अगरवत्ति, ममवत्ति, दालमोठ, पुडियाघर, सिमेन्ट टायल ग्रीलउद्योग	२००।-	
घ	व्यवसाय/सेवा दर्ता सर्जमिन सिफारिस ठुलो	१०००।-	
ङ	व्यवसाय/सेवा दर्ता सर्जमिन सिफारिस सानो	५००।-	
११०	**विद्यालय सिफारिस निजी**		
क	क्याम्पस स्तर	४०००।-	
ख	मा.वि.स्तर	३०००।-	

ग	आधारभुत बिद्यालय	२०००।-	
घ	कक्षा थप प्रति कक्षा	५०००।-	
११०	**विद्यालय सिफारिस सरकारी**		
क	क्याम्पस स्तर	१०००।-	
ख	मा.वि.स्तर	७००।-	
ग	आधारभुत बिद्यालय	४००।-	
घ	कक्षा थप प्रति कक्षा	१०००।-	
१११	**विद्युत सिफारिस**		
क	उद्योग	१०००।-	
ख	सामान्य घरायसी , कृर्षि	१००।-	
११२	**सम्पत्ति मूल्यांकन (अन्य प्रयोजनका लागि)**		
क	सम्पत्ति मूल्यांकन प्रति हजार	१।-	
११३	**जग्गा मूल्यांकन (विदेश पढन जाने प्रयोजन)**		
क	५० लाखसम्म	२५००।-	
ख	५० लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म	३५००।-	
ग	१ करोड भन्दा माथि २ करोड सम्म	४५००।-	
घ	२ करोड भन्दा माथि	६०००।-	
११४	पुर्वाधार उपयोग शुल्क - पटके सवरी कर		
क	बस,ट्रक,	३०।-	
ख	कार, जिप,भ्यान, ट्याकटर, टेम्पो	२०।-	
ग	बिदेसी कार, जिप,भ्यान, ट्याकटर, टेम्पो	५०।-	
११५	मोबाईल टावर शुल्क वार्षिक	३०००।-	
११६	दर्ता शुल्क		
क	सहकारी संस्था दर्ता शुल्क	५००।-	
ख	ठेकापट्टा लाइसेन्स दर्ता शुल्क	५०००।-	
ग	ठेकापट्टा लाइसेन्स नविकरण शुल्क	३०००।-	

यसमा उल्लेख नभएका सिफारिस प्रकृती हेरी रु.१०० देखि ५०० सम्म

अनुसूची १३

(दफा १४ सँग सम्बन्धित)

पर्यटन शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
१	हाललाई यो शुल्क लागु नगरिएको		

अनुसूची १४

(दफा १५ सँग सम्बन्धित)

ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो, दहत्तर बहत्तर शुल्क

सि.नं.	विवरण	इकाई	दर प्रति	औसत दर
१.	ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो, स्लेट, ग्राभेल र रोडा बिक्री एवम् घाटगद्दि (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति क्यूव मिटर	रुपैया १५० देखि रुपैया २०० सम्म	१७५।-
२.	माटो बिक्री एवम् घाटगद्दि (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति क्यूब मिटर	रुपैया ७५ देखि रुपैया १२५ सम्म	१००।-
३.	काठ दाउरा बिक्री	बिक्री मूल्य	१० प्रतिशत	१०%

आज्ञाले,
डम्बरु दाहाल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत